

AR Prefecture

016-211600499-20220927-2022_188-DE
Recu le 28/10/2022

MAIRIE DE BONNES

Charente

Code Postal 16390

Tel 05.45.98.51.74

Fax 05.45.98.60.92

mairiebonnes@wanadoo.fr

EXTRAIT

2022 N° 188

**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-deux, le mardi 27 septembre, le Conseil municipal de la Commune de BONNES, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur BEGUERIE Stéphane, Maire.

Date de la convocation : 23 septembre 2022

Présents : Mesdames LALANCE Ghislaine, NYZAM Fabienne GEORGES Claire, ADAMY Sandy, Messieurs CHATENET Fabrice, CHLASTA Patrick, AUTHIER Adrien, ROUSSILLON Nicolas.

Excusé : VALOIS Pierre

Absent : DE GUILLEBON Olivier

Monsieur Pierre VALOIS a donné pouvoir à Monsieur BEGUERIE Stéphane pour voter en son nom

Monsieur CHLASTA Patrick a été désigné secrétaire de séance.

**OBJET : RESILIATION BAIL BAR/RESTAURANT COMMUNAL ET RACHAT DE MATERIEL A
MONSIEUR ROUVEROT CYRIL**

Monsieur le Maire informe le conseil que Monsieur ROUVEROT Cyril, par lettre recommandée avec AR en date du 23 septembre 2022 a souhaité résilier au 31 octobre 2022, avant son terme, le bail mixte du Bar/Restaurant situé 09 rue du Périgord, conclu le 20 février 2020.

D'autre part, Monsieur ROUVEROT a proposé à la commune le rachat d'occasion du matériel de cuisine qu'il avait acheté à son installation.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- Accepte la résiliation du bail mixte au 31 octobre 2022 sans indemnité de part et d'autre.
- Accepte le rachat du matériel de cuisine à Monsieur ROUVEROT selon liste annexée, pour la somme forfaitaire négociée de 12 921 euros.
- Fixe le montant du loyer pour les futurs acquéreurs à 700 euros HTVA pour la partie commerciale et le logement à l'étage.
- Donne pouvoir à Monsieur le Maire pour effectuer toutes les démarches administratives nécessaires ainsi que pour la passation d'un nouveau bail à usage mixte professionnel et d'habitation principale dérogatoire d'une durée de 3 ans.

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

Affiché et publié le 29 octobre 2022

BONNES, le 27 octobre 2022

Le Maire

S. BEGUERIE



AR Prefecture

016-211600499-20220927-2022_188-DE
Recu le 28/10/2022

FICHE INVENTAIRE MATERIEL

Friteuse Moreno 15l

Dessus neutre 200x700

Complément hotte 860x800x160

Four mixte GIORICK

Piètement FOUR avec échelle

Conduit Galva avec cone d'aspiration

Desserte frigo 2 portes 1360x600

Kit lave main

Piètement lave-vaisselle 600x600x440

Douchette plonge

Lave verres Wolk/Elletrobar avec adoucisseur

Machine à glaçons 340x545x620 150w

Congélateur bahut « Coldline » 466 L

Epluche pommes de terre

Coupe frite

Machine à jambon

Etagère bar

Terrasse :

Tables 2 x10

Chaises x 24

Meuble couvert

60 couverts

Tableaux menu x 3

Verrerie carafe

60 assiettes

Plaque cuisine + bac + gastro

Pare feux cheminée

Bureaux