

Arrondissement d'Angoulême

**Commune**

**BONNES**

Charente

EXTRAIT

**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

2024N°17

L'an deux mil vingt-quatre, le mardi vingt-six mars, le Conseil municipal de la Commune de BONNES, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur BEGUERIE Stéphane, Maire.

Date de la convocation : 09 mars 2024

Présents : Mesdames LALANCE Ghislaine, NYZAM Fabienne, GEORGES Claire, ADAMY Sandy, Messieurs CHATENET Fabrice, CHLASTA Patrick, AUTHIER Adrien, ROUSSILLON Nicolas, VALOIS Pierre

Absent : néant

Excusé : Monsieur DE GUILLEGON Olivier.

Monsieur CHLASTA Patrick a été désigné secrétaire de séance.

**OBJET : VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2024**

Vu le code général des collectivités territoriales,

- Vu la loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 de finances pour 2024,

- Vu la loi n° 80-10 du 10 janvier 1980, portant sur l'aménagement de la fiscalité directe locale, et notamment ses articles 2 et 3 aménagés par les articles 17 et 18 de la loi n° 82-540 du 28 juin 1982,

Vu le code général des impôts et notamment l'article 1636 B sexies,

Monsieur le Maire expose qu'il s'agit, par cette délibération, de fixer les taux à appliquer pour l'année 2024 sur chacune des taxes directes locales.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité de ses membres

- de fixer les taux d'imposition en 2024 à :

- TFB : 41.88% ;
- TFPNB : 41.29 % ;
- THRS : 9.18%

Monsieur le Maire est autorisé à signer tous les documents nécessaires à cet effet.

Fait et délibéré en Mairie, le jour, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

Affiché et publié le 29 Mars 2024

BONNES, le 28 Mars 2024

Le Maire



S. BEGUERIE



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes                                     | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence 2024 | Taux plafonds 2024 | Bases d'imposition provisionnelles 2024 | Produits référence 2024 | Taux votés 2024 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 |
|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------------|
|                                           | 1                                  | 2                      | 3                  | 4                                       | 5                       | 6               | 7                                        |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 394 104                            | 42,59                  | 117,17             | 415 500                                 | 176 961                 | 41,88           | 174 011                                  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 70 524                             | 41,99                  | 131,06             | 73 200                                  | 30 737                  | 41,29           | 30 224                                   |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 270 959                            | 8,90                   | 45,91              | 276 600                                 | 24 617                  | 9,18            | 25 322                                   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                | >>>                    | >>>                | >>>                                     | >>>                     | >>>             | >>>                                      |
|                                           |                                    |                        | Total              |                                         | 232 315                 |                 |                                          |

| Taxe                                   | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Bases d'imposition provisionnelles 2024 | Produit référence 2024 | Taux de majoration voté 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                        | >>>                                | >>>                          | >>>                     | >>>                                     | >>>                    | >>>                          | >>>                                                   |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>>                                | >>>                          | >>>                     | >>>                                     | >>>                    | >>>                          | >>>                                                   |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | 8                                                                | 9                                     |                                                                                                                                                                 |
| Taxe foncière bâties (TFB)                |                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           |                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                 |
| Taxe d'habitation (TH)                    |                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) |                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                 |
|                                           |                                                                  | 232 315                               |                                                                                                                                                                 |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLONES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total   |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|---------|
|     | 0              |        |       | 3 118                      | 0     | 0     | -53 974                         | 11      |
|     |                |        |       |                            |       |       |                                 | -50 856 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

|                                                       |         |   |                                                                         |         |   |                                                                 |         |
|-------------------------------------------------------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------|---------|---|-----------------------------------------------------------------|---------|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | 229 627 | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | -50 856 | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 | 178 771 |
|-------------------------------------------------------|---------|---|-------------------------------------------------------------------------|---------|---|-----------------------------------------------------------------|---------|

A ANGOULEME  
Le 15 MARS 2024  
Pour la Direction des Finances publiques,  
FRANCOIS DOUIS  
DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le 26/03/2024  
Pour la Commune  
le Maire  
S. G. C. DE BARBEZIEUX  
MAIRIE DE BONNES

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

|                                            |       |
|--------------------------------------------|-------|
| <b>Taxe foncière bâtie :</b>               | 578   |
| a. Personnes de condition modeste          | 0     |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte    | 259   |
| c. Locaux industriels                      | 0     |
| d. Logements sociaux : exo de longue durée | 2 281 |

**Taxe foncière non bâtie**

**Taxe d'habitation :**

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| a. Dotation pour perte de THLV | >>> |
| b. Mayotte                     | >>> |

**Cotisation foncière des entreprises :**

|                                                      |     |
|------------------------------------------------------|-----|
| a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire | >>> |
| b. Base minimum                                      | >>> |
| c. Locaux industriels                                |     |
| d. Autres allocations                                |     |

2. BASES EXONÉRÉES

**Taxe foncière bâtie :**

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| a. Par le conseil municipal | 27 531 |
| b. Par la loi               |        |

**Taxe foncière non bâtie :**

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| a. Par le conseil municipal      | 12 666 |
| b. Par la loi (terres agricoles) | 162    |
| c. Par la loi (autres)           |        |

**Cotisation foncière des entreprises**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| a. Par le conseil municipal |  |
| b. Par la loi               |  |

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

|                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| a. Résidences secondaires et assimilées | 267 700 |
| b. Logements vacants soumis à la THLV   | 8 900   |
| c. Bases dégrévées hors locaux vacants  | 4 712   |
| d. Bases dégrévées locaux vacants       |         |
| e. Bases dégrévées majo THS             |         |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLONES

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| a. Éoliennes et hydroliennes        |  |
| b. Centrales électriques            |  |
| c. Centrales photovoltaïques        |  |
| d. Centrales hydrauliques           |  |
| e. Centrales géothermiques          |  |
| f. Transformateurs électriques      |  |
| g. Stations radioélectriques        |  |
| h. Installations gazières et autres |  |
| i. Taxe sur les pylônes             |  |

5. RÉFORMES FISCALES

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| a. TVA prév. (compensation TH) | >>>      |
| b. TVA prév. (comp. CVAE)      | 0        |
| c. Coefficient correcteur      | 0,695440 |
| d. Taux FB commune 2020        | 19,70    |
| e. Taux FB département 2020    | 22,89    |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes                                     | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : |                  | Taux plafonds de 2024 |            | Taux des EPCI de 2023 |            | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |            |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                           | national 11                               | départemental 12 | de 2024 13            | de 2023 14 | de 2023 14            | de 2023 14 | de 2024 15                                                              | de 2023 14 |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 39,42                                     | 49,49            | 123,73                | 6,56000    | 6,56000               | 6,56000    | 117,17                                                                  | >>>        |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 50,82                                     | 55,07            | 137,68                | 6,62000    | 6,62000               | 6,62000    | 131,06                                                                  | >>>        |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 24,45                                     | 20,74            | 61,13                 | 15,22000   | 15,22000              | 15,22000   | 45,91                                                                   | >>>        |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                       | >>>              | >>>                   | >>>        | >>>                   | >>>        | >>>                                                                     | >>>        |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

|                                                                  |     |
|------------------------------------------------------------------|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée                    | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| a. Tx moy. 75% départemental | 9,18  |
| b. Taux maximum de la majo   | 0,280 |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

|             |     |
|-------------|-----|
| a. National | >>> |
| b. Communal | >>> |

Taux maximum :

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

|  |       |
|--|-------|
|  | 22,47 |
|--|-------|

